

Analyse Nutzung Neubrandenburger Schwimmhalle

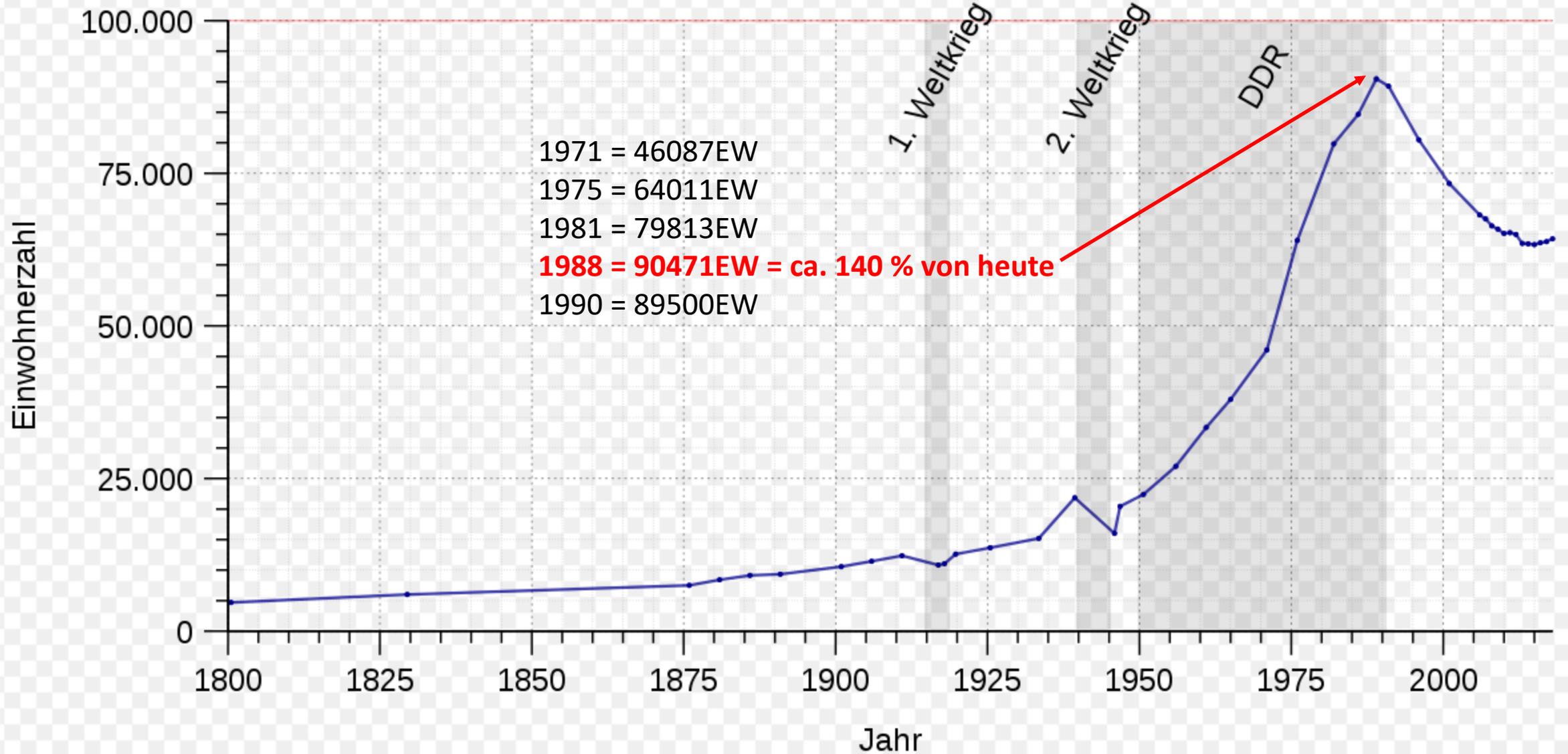
Basis für Kalkulation Machbarkeitsstufe Schwimmbad Neubrandenburg

Im Oktober 1969 war die „Volksschwimmhalle“ in Betrieb gegangen. Den Titel trug sie zurecht, denn die Neubrandenburger Bevölkerung hatte großen Anteil daran, dass sie überhaupt entstand.

„45.000 bauen eine Halle“ titelte Ortschronist Joachim Milster in den 1990er Jahren in seiner Neubrandenburger Historie. Weil die Mittel fehlten, wurden die Neubrandenburger zu einer Spendenaktion aufgerufen, „die ihresgleichen in unserer Aufbaugeschichte suchte“.

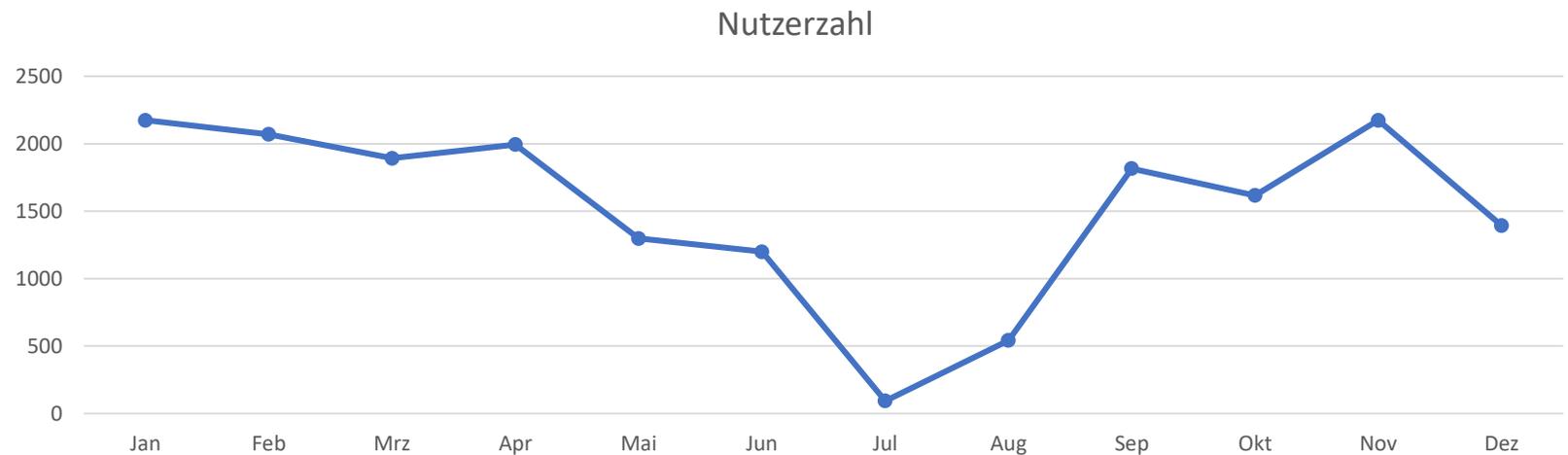
Unter dem Motto: „Mach mit, schöner unsere Städte und Gemeinden“ gaben sehr viele Menschen kleine und große Summen. Mit Altstoffen, Kronkorken oder Kuchenbasaren sammelten Kinder, Eltern, Betriebe und Hausgemeinschaften Geld für ihre Schwimmhalle. Der Rat der Stadt rief eigens eine Tombola ins Leben. Die Gewinne: Kaffeemaschinen, Uhren, Radios und ein Trabant. In der „Freien Erde“ berichtete eine Reportergruppe regelmäßig über den Spendenstand, aber auch die Schwimmhallen-Subbotniks, bei denen manch einer auch direkt vor Ort anpackte. Mit öffentlichen Geldern kamen schließlich die notwendigen 1,7 Millionen DDR-Mark zusammen. Die Halle wurde mit einem Schwimmwettkampf eröffnet.

Aus NB-news vom 19.09.2019



- 1975 -1988 Neubrandenburg die jüngste Stadt in der DDR
- 1988 hatte Neubrandenburg 90471 Einwohner = 40% mehr als heute
- Davon 26.395 Kinder 0- 18 Jahre und 17.596 Schulkinder (POS + EOS) = 173% mehr als heute
- 1988 erlernten ca. 2.900 Kinder jährlich das Schwimmen
- Am 31.12.2018 hatte Neubrandenburg 65.015 EW
- Davon 9.679 Kinder 0-18 und ca. 5.300 Schulkinder (Grundschule, Realschule, Gymnasium)
- Bei Schwimmunterricht von 2 Jahren der Schulzeit, müssen heute ca. 900 Neubrandenburger Kinder das Schwimmen lernen.

Jahr		Jan	Feb	Mrz	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Gesamt
2018	Nutzerzahl	2175	1872	1689	1947	1219	1376	186	384	1762	1568	2211	1322	17711
	Prozent	12,28%	10,57%	9,54%	10,99%	6,88%	7,77%	1,05%	2,17%	9,95%	8,85%	12,48%	7,46%	
2019	Nutzerzahl	2173	2267	2095	2041	1375	1022	0	700	1870	1665	2136	1466	18810
	Prozent	11,55%	12,05%	11,14%	10,85%	7,31%	5,43%	0,00%	3,72%	9,94%	8,85%	11,36%	7,79%	
Mittelwert	Nutzerzahl	2174	2070	1892	1994	1297	1199	93	542	1816	1617	2174	1394	18261
	Prozent	11,91%	11,33%	10,36%	10,92%	7,10%	6,57%	0,51%	2,97%	9,94%	8,85%	11,90%	7,63%	



Bedarfsanalyse



	öffentliches Baden			Training und Schulsport		
	Bahnen (Stck)	Öffnungszeit (h)	Gesamtzeit (h)	Bahnen (Stck)	Nutzungszeit (h)	Gesamtzeit (h)
	5,0	1,5	7,5	5,0	16,0	80,0
						-7,5
Montag		ZS	7,5	ZS	72,5	
	4,0	2,0	8,0	5,0	15,5	77,5
	1,0	1,0	1,0			-9,0
Dienstag		ZS	9,0	ZS	68,5	
	5,0	1,5	7,5	5,0	16,0	80,0
	4,0	2,0	8,0			-25,0
	4,0	0,5	2,0			
	5,0	1,5	7,5			
Mittwoch		ZS	25,0	ZS	55,0	
	4,0	0,5	2,0	5,0	14,5	72,5
	5,0	1,5	7,5			-9,5
Donnerstag		ZS	9,5	ZS	63,0	
	5,0	1,5	7,5	5,0	16,0	80,0
	4,0	0,5	2,0			-17,0
	5,0	1,5	7,5			
Freitag		ZS	17,0	ZS	63,0	
	5,0	1,5	7,5	5,0	9,0	45,0
	5,0	2,0	10,0			-17,5
Samstag		ZS	17,5	ZS	27,5	
	5,0	2,5	12,5	5,0	6,0	36,0
	5,0	2,0	10,0	4,0	1,5	6,0
						-22,5
Sonntag		ZS	22,5	ZS	19,5	
		GS	108,0	GS	367,0	
			23%		77%	
52 Wochen pro Jahr abzüglich 6 Wochen Sommerferien, abzüglich 2 Wochen für Wettkämpfe						
	Wochen	Stunden	Gesamtstunden	Stunden		
	44	108	4752,0			
Besucher Schwimmhalle öffentliches Baden / Jahr						
	18261		4752		3,84	Nutzer pro Bahn/Stunde

Kalkulation von Seite 33

28.000 Schüler + 45.000 Vereinsmitglieder/Kursteilnehmer = 73.000 = **35%**
 Besucher + Touristen = 133.000 = **65%**

Nach der Machbarkeitsstudie Seite 33 Bedarfsanalyse: Bewohner Einzugsgebiet = **113.000**

Bewohner

Zone A 15.000 Besucher mit 6 Besuchen /Jahr mit 95% Marktanteil = 76,1 %

Zone B 7.200 Besucher mit 6 Besuchen / Jahr mit 50% Marktanteil = 19,4 %

Zone C 8.400 Besucher mit 6 Besuchen / Jahr mit 10% Marktanteil = 5,5 %

Touristen aus Mecklenburgische Schweiz **20.000** Gäste

Also insgesamt sollen nach diesen unlogischen Annahmen insgesamt **133.000** Besucher/ Jahr das neue Schwimmbad nutzen.

Machbarkeitsstudie Seite 29 Prognose öffentliche Badebesucher / Jahr auf jetzige Schwimmhalle bezogen:

Derzeitig **18162 Besucher pro Jahr**

76,1 % aus Zone A = 13.822 Besucher / 6 Besuche pro Jahr = 2.303 EW haben alte Halle genutzt?

19,4 % aus Zone B = 3.523 Besucher / 6 Besuche pro Jahr = 587 EW haben alte Halle genutzt?

4,5% aus Zone C = 817 Besucher / 6 Besuche pro Jahr = 136 EW haben alte Halle genutzt?

Kalkuliert: 133.000 Badebesucher / Jahr

Nutzung Ø 2018/2019 /Jahr der Schwimmhalle: 18.162 Besucher / Jahr

133.000 kalkulierte Besucher / 18162 aktuelle Benutzer x 100% = **733%**

Prüfung monatliche Nutzerzahl:

133.000 Badebesucher / 50 Wochen x 4 Wochen = 10.640 Besucher / Monat

Jahr		Jan	Feb	Mrz	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Gesamt	Mittelwert/Monat		Pro Jahr
Mittelwert	Nutzerzahl	2174	2070	1892	1994	1297	1199	93	542	1816	1617	2174	1394	18261	1522	100%	
	Prozent	11,91%	11,33%	10,36%	10,92%	7,10%	6,57%	0,51%	2,97%	9,94%	8,85%	11,90%	7,63%		3043	200%	36521
															4565	300%	54782
kalkulierte Besucheranzahl nach Analyse	prognostizierte Besucherzahl	15834	15073	13780	14523	9447	8733	677	3948	13227	11774	15831	10153	133000	11083	728%	
Mehrbesucher	direkter Vergleich	13660	13004	11888	12529	8150	7534	584	3406	11411	10157	13657	8759	114740			

Bitte lassen Sie uns eine Überarbeitung dieser
puren LUXUS-Berechnung fordern.